

Chmura pod zarządzanie nieruchomościami

ASIZT CAFM System
by empirias
Kancelaria Techniczna



Data Center

Branża nieruchomości

Kim jest klient?

Kancelaria Techniczna Empirias posiada wieloletnie doświadczenie w zakresie realizacji projektów związanych z przejściem, eksploatacją oraz użytkowaniem nieruchomości. Firma stworzyła i oferuje **autorski system do zarządzania nieruchomościami oraz infrastrukturą techniczną ASIZT CAFM**.

Służy on do integracji, nadzorowania, planowania i sterowania wszelkimi procesami związanymi z zarządzaniem, kontrolą, obsługą techniczną i eksploatacją zaawansowanych nieruchomości. Wykorzystywany jest już m.in. na Stadionie Polsat Plus Arena Gdańsk, Międzynarodowych Targach Gdańskich AMBEREXPO czy Akademii Leona Koźmińskiego.

KT Empirias należy również do grona członków [Partner Community MAIN](#).

Potrzeby klienta

Kancelaria Empirias poszukiwała rozwiązania chmurowego właśnie pod system ASIZT CAFM, aby zapewnić **stabilność działania i dostępność** z dowolnego miejsca oraz dowolnego urządzenia – także w formie aplikacji mobilnej.



System CAFM ASIZT stanowi podstawę kompleksowej obsługi infrastruktury technicznej, tworząc środowisko do zarządzania i komunikacji dla wszystkich użytkowników nieruchomości, bez względu na jej rodzaj. Sprawdza się w nieruchomościach komercyjnych, handlowych czy magazynowych, a także użyteczności publicznej. Z uwagi na to kluczowym dla klienta elementem było **zapewnienie stabilności chmury, na której oparty będzie system CAFM ASIZT**.



Udostępniamy nasz system dla obiektów, które działają przez 24 godziny, 7 dni w tygodniu, realizując procesy dotyczące wszystkich aspektów funkcjonowania nieruchomości ze strony technicznej i administracyjnej.

W związku z tym kluczowa jest dla nas stała dostępność systemu CAFM ASIZT, a tym samym infrastruktury, na której się znajduje.

Na pewnym poziomie potrzeb technologicznych cena ma drugorzędne znaczenie, a kluczowa są jakość i stabilność systemów.



Krzysztof Ratyński

Prezes Zarządu w Kancelarii Technicznej Empirias Sp. z o.o.

Wybór rozwiązania i wdrożenie

Z oferty MAIN klient wybrał chmurę prywatną (Virtual Private Cloud) w modelu IaaS, czyli Infrastructure-as-a-Service. W tym modelu firma Empirias KT otrzymała bezpośredni dostęp do infrastruktury, na której oparta jest jej usługa. Klient samodzielnie zarządza swoim środowiskiem, natomiast **inżynierowie MAIN dbają o utrzymanie sprzętu i przestrzeni serwerowej** tak, aby środowisko klienta działało stale oraz wydajnie.

Migracja systemu CAFM ASIZT do stabilnej chmury MAIN przebiegła szybko i bezproblemowo według wcześniej ustalonych procedur, a klienci firmy Empirias szybko odczuli **przyspieszenie funkcjonowania usługi**. Cel, jakim było osadzenie autorskiego systemu CAFM na stabilnej chmurze został w pełni osiągnięty.

Korzyści z chmury prywatnej w MAIN

MAIN oferuje stabilne i wysoce dostępne środowisko dzięki:

- > Wykorzystaniu **wiodącego sprzętu i oprogramowania** do wirtualizacji (VMware),
- > Utworzeniu środowiska w **architekturze High Availability**,
- > Gwarantowanej **redundancji** m.in.: sprzętu, zasilania i łączy internetowych,
- > **Stanemu monitoringowi** wydajności i działania infrastruktury przez inżynierów MAIN.



Niedługo minie rok od przeniesienia systemu CAFM ASIZT do środowiska MAIN. Przez cały ten okres nie doszło do ani jednego zdarzenia mającego wpływ na ograniczenie dostępności do systemu CAFM ASIZT.

Ten fakt znaczy więcej niż powtarzane slogany reklamowe i deklaracje w środowisku dostawców usług Cloud.



Krzysztof Ratyński

Prezes Zarządu w Kancelarii Technicznej Empirias Sp. z o.o.